

GASPARINA DI SOPRA SOCIETA' COOPERATIVA

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA BALILLA 13 24058 ROMANO DI LOMBARDIA (BG)
Codice Fiscale	01428720161
Numero Rea	BG 206919
P.I.	01428720161
Capitale Sociale Euro	69.907
Forma giuridica	Societa' Cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	Attività di assistenza residenziale per persone affette da disturbi mentali o abuso di sostanze (87.20.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A114006

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	100	100
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	183.294	20.311
II - Immobilizzazioni materiali	1.885.312	1.759.529
III - Immobilizzazioni finanziarie	30.854	12.854
Totale immobilizzazioni (B)	2.099.460	1.792.694
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	5.860	7.430
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	921.488	749.803
Totale crediti	921.488	749.803
IV - Disponibilità liquide	396.848	618.908
Totale attivo circolante (C)	1.324.196	1.376.141
D) Ratei e risconti	27.192	34.657
Totale attivo	3.450.948	3.203.592
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	69.907	69.307
III - Riserve di rivalutazione	237.834	237.834
IV - Riserva legale	362.282	315.140
VI - Altre riserve	1.199.325	1.120.228
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	76.527	157.143
Totale patrimonio netto	1.945.875	1.899.652
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	568.561	536.616
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	796.894	573.765
esigibili oltre l'esercizio successivo	94.516	129.852
Totale debiti	891.410	703.617
E) Ratei e risconti	45.102	63.707
Totale passivo	3.450.948	3.203.592

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.255.181	3.252.489
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	103.461	98.924
altri	2.032	2.103
Totale altri ricavi e proventi	105.493	101.027
Totale valore della produzione	3.360.674	3.353.516
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	314.413	316.120
7) per servizi	396.169	389.464
8) per godimento di beni di terzi	41.333	45.479
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.661.345	1.594.396
b) oneri sociali	448.689	428.512
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	228.642	267.787
c) trattamento di fine rapporto	121.947	120.340
e) altri costi	106.695	147.447
Totale costi per il personale	2.338.676	2.290.695
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	107.347	106.787
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	8.919	9.006
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	98.428	97.781
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	2.530
Totale ammortamenti e svalutazioni	107.347	109.317
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	1.570	(1.295)
14) oneri diversi di gestione	78.248	38.152
Totale costi della produzione	3.277.756	3.187.932
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	82.918	165.584
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	150	3.682
Totale proventi diversi dai precedenti	150	3.682
Totale altri proventi finanziari	150	3.682
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	6.541	12.123
Totale interessi e altri oneri finanziari	6.541	12.123
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(6.391)	(8.441)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	76.527	157.143
21) Utile (perdita) dell'esercizio	76.527	157.143

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Criteri di formazione

Il presente bilancio è stato redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435 bis, comma 1, del Codice Civile.

Per quanto riguarda la relazione sulla gestione prevista dall'art. 2428 del Codice Civile, gli amministratori si avvalgono della facoltà di non compilarla ai sensi dell'art. 2435-bis comma 6 e a completamento della doverosa informazione si precisa, in questa sede, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del Codice Civile, che la Cooperativa:

- non detiene: né azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, neanche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona;
- non ha acquistato e/o alienato né azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Inoltre, il presente bilancio corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto nel rispetto dei principi di chiarezza con l'obiettivo di rappresentare in modo veritiero e corretto il risultato economico dell'esercizio e la situazione patrimoniale e finanziaria della Cooperativa.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

Le voci dell'attivo e del passivo appartenenti a più voci dello Stato Patrimoniale sono specificatamente richiamate.

Tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili, per cui non è stato necessario adattare alcuna delle voci dell'esercizio precedente.

Per quanto concerne il principio della continuità aziendale, si evidenzia che la valutazione delle voci del bilancio chiuso al 31/12/2025, è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività ex art. 2423-bis, comma 1, numero 1 del Codice Civile e quindi adottando gli ordinari criteri di funzionamento di cui all'art. 2426 del Codice Civile, in considerazione della stima prospettica sulla funzionalità aziendale, intesa come la capacità dell'impresa di continuare a costituire un complesso economico funzionante, destinato alla produzione di reddito, per un prevedibile arco temporale futuro di almeno 12 mesi dalla data di chiusura del bilancio.

Non si segnalano, inoltre, fatti di rilievo verificatosi dopo la chiusura dell'esercizio, intendendosi per tali, ai sensi dell'OIC 29, quei fatti la cui comunicazione sia ritenuta necessaria per consentire ai destinatari dell'informazione societaria di fare corrette valutazioni e prendere decisioni appropriate.

Ora, sulla base dei valori e delle stime contabili inerenti alle voci al 31/12/2025, nonché sulla base dell'andamento dell'attività aziendale nei primi mesi del 2026, si stima che l'attività della nostra Cooperativa potrà proseguire regolarmente anche nel prossimo futuro.

Per effetto degli arrotondamenti degli importi all'unità di euro, può accadere che in taluni prospetti, contenenti dati di dettaglio, la somma dei dettagli differisca dall'importo esposto nella riga di totale.

Criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico (art. 2545 c. c.).

Ai sensi dell'art. 2545 del Codice Civile, siamo a indicarvi i criteri seguiti nella gestione sociale per il conseguimento degli scopi statuari. Lo scopo della cooperativa viene precisato dallo statuto

all'articolo 3 e rileva che La Cooperativa, conformemente alla legge 381/91, non ha scopo di lucro; suo fine è il perseguimento dell'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale dei cittadini attraverso la gestione di servizi socio-sanitari ed educativi ai sensi dell'art. 1, lett. a) della legge 381/91.

La Cooperativa si ispira ai principi che sono alla base del movimento cooperativo mondiale ed in rapporto ad essi agisce.

Questi principi sono: la mutualità, la solidarietà, la democraticità, l'impegno, l'equilibrio delle responsabilità rispetto ai ruoli, lo spirito comunitario, il legame con il territorio, un equilibrato rapporto con lo Stato e le istituzioni pubbliche.

La Cooperativa, per poter curare nel miglior modo gli interessi dei soci e lo sviluppo socio economico e culturale delle comunità, deve cooperare attivamente, con altri enti cooperativi, altre imprese ed imprese sociali e organismi del Terzo Settore, su scala locale, nazionale e internazionale.

La Cooperativa intende realizzare i propri scopi sociali, operando di preferenza nell'ambito territoriale della provincia di Bergamo, mediante il coinvolgimento delle risorse della comunità, e in special modo volontari, fruitori dei servizi ed enti con finalità di solidarietà sociale, attuando in questo modo - grazie anche all'apporto dei soci lavoratori - l'autogestione responsabile dell'impresa.

La Cooperativa opera in forma mutualistica e senza fini speculativi tramite la gestione in forma associata dell'impresa che ne è l'oggetto, dando continuità di occupazione lavorativa ai soci alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali.

La Cooperativa può operare anche con terzi.

A norma della legge 142/01 e successive modificazioni il socio di cooperativa stabilisce con la propria adesione o successivamente all'instaurazione del rapporto associativo un ulteriore rapporto di lavoro, in forma subordinata o autonoma o in qualsiasi altra forma, consentita dalla legislazione vigente con cui contribuisce al raggiungimento dello scopo sociale.

Attività svolte

La cooperativa opera nel campo della solidarietà sociale, attraverso la gestione di servizi socio-educativi prevalentemente rivolti a persone con problemi di tossico dipendenza. L'attività viene svolta attraverso la gestione di comunità rivolte alla conoscenza reciproca con un percorso di disintossicazione progressivo; inoltre tramite l'accreditamento regionale sono gestiti anche degli appartamenti protetti successivi alla disintossicazione. Sempre nell'ambito assistenziale in appalto con un consorzio, la cooperativa svolge anche assistenza domiciliare a favore di utenti con disagio fisico e psichico. La cooperativa con l'attività svolta di pulizia, di lavori agricoli e di altri servizi cura l'inserimento lavorativo di persone in condizioni di svantaggio.

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, e art. 2423-bis Codice Civile)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto (c.d. "principio della sostanza economica), ossia privilegiando, se del caso, la sostanza rispetto alla forma giuridica.

Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile e sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423-bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile e, ove applicabili sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Si rileva inoltre che:

- la Cooperativa non ha crediti né debiti scadenti oltre cinque anni;
- nell'esercizio non vi sono stati oneri finanziari imputati a valori dell'attivo dello Stato Patrimoniale,
- non vi sono proventi da partecipazioni;
- la Cooperativa non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili o titoli o valori simili;
- la Cooperativa non controlla altre imprese e non appartiene ad alcun gruppo né in qualità di controllata né di collegata.

Di seguito si precisano i criteri adottati nella valutazione delle varie voci di bilancio.

Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene. Si rileva che le immobilizzazioni immateriali includono le licenze per uso software, le spese di ristrutturazione e le spese gli oneri straordinari sostenuti per due immobili di terzi in utilizzo per l'attività. Le aliquote adottate sono riferite alla durata del contratto di affitto.

Qui di seguito sono specificate le aliquote utilizzate:

Tipo Bene	% Ammortamento
Altri costi ad utilità pluriennale	20,00%
Licenze d'uso software	25,00%

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate in base all'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Tipo Bene	% Ammortamento
Immobili	3%
Impianti	15%
Mobili e arredi	12%
Macchine ufficio elettroniche	20%
Attrezzature	20%
Autovetture	25%

Nel corso dell'esercizio non sono state operate svalutazioni o rivalutazioni per i cespiti sopra citati.

Finanziarie

Nella valutazione dei titoli iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie, la Cooperativa, in deroga all'art. 2426 del Codice Civile, si è avvalsa della facoltà di valutare gli stessi al costo d'acquisto (comprensivo dei costi accessori), senza applicare il criterio di valutazione del costo ammortizzato, in virtù di quanto disposto dall'art. 2435-bis, comma 8, del Codice Civile per i soggetti che redigono il bilancio in forma abbreviata.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 3 del Codice Civile, in presenza di perdite durevoli di valore, definite e determinate sulla base dell'OIC 21 par. da 31 a 41, si è proceduto alla rettifica del costo.

Crediti

La rilevazione iniziale dei crediti è effettuata al valore di presunto realizzo che coincide con il valore nominale dedotto del fondo svalutazione crediti.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui sono stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

Si segnala inoltre che:

- non sono presenti crediti in moneta non di conto;
- la tipologia della clientela è tale per cui non vi sono situazioni di "dipendenza aziendale".

La voce "Crediti tributari" accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

Rimanenze

Le rimanenze di magazzino sono costituite dal materiale di consumo e dai beni relativi alla normale attività della società e sono valutate in bilancio al minore fra il costo di acquisto o di produzione e il valore di realizzazione desumibile dal mercato. La valutazione delle rimanenze di magazzino al minore fra costo e valore di realizzazione è stata effettuata in costanza di applicazione dei metodi di valutazione.

Debiti

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Non sono presenti debiti in moneta non di conto.

Debito per TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio e contengono i ricavi/costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi/costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza della voce "Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti". Tale voce di bilancio accoglie i crediti vantati dalla Cooperativa nei confronti dei soci per somme sottoscritte e non ancora versate.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	100	(100)	-
Crediti per versamenti dovuti non richiamati	-	100	100
Totale crediti per versamenti dovuti	100	-	100

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota Integrativa.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	20.311	3.062.753	12.854	3.095.918
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	1.303.224		1.303.224
Valore di bilancio	20.311	1.759.529	12.854	1.792.694
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	171.902	224.211	18.000	414.113
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	396.908	-	396.908
Ammortamento dell'esercizio	8.919	98.428		107.347
Altre variazioni	-	396.908	-	396.908
Totale variazioni	162.983	125.783	18.000	306.766
Valore di fine esercizio				
Costo	183.294	2.892.192	30.854	3.106.340
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-	1.006.880		1.006.880
Valore di bilancio	183.294	1.885.312	30.854	2.099.460

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
183.294	20.311	162.983

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 2, Codice Civile)

La voce in oggetto accoglie l'importo di € 171.902, relativo a costi di ristrutturazione sostenuti per un immobile la cui proprietà è stata perfezionata nel corso dell'esercizio corrente, a fronte del quale era già stato versato un acconto di € 200.000 nell'anno 2024.

L'intero intervento edilizio ha beneficiato dell'agevolazione fiscale "Superbonus", registrando un ammontare complessivo di lavori pari a € 3.995.720,72 e generando un corrispondente credito d'imposta maturato (al 110%) pari a € 4.395.292,79. Per quanto concerne le procedure di cessione di tale credito, si rimanda alla specifica informativa dettagliata nel paragrafo relativo alle "Altre informazioni Credito Superbonus".

In conformità ai principi contabili, il contributo derivante dalla suddetta agevolazione è stato portato in diretta deduzione del valore dell'investimento; pertanto, il saldo di € 171.902 esposto in bilancio si riferisce esclusivamente a oneri di ristrutturazione esclusi dall'ambito "Superbonus".

Considerata l'ultimazione dei lavori al 31/12/2025 e il successivo formale ingresso del bene nel patrimonio aziendale nel corso del 2026, tali costi non sono stati assoggettati ad ammortamento nell'esercizio chiuso. Gli stessi verranno capitalizzati a incremento del valore del fabbricato e ammortizzati a decorrere dal prossimo bilancio, in concomitanza con l'effettivo inizio del ciclo di utilizzo dell'immobile.

I decrementi, invece, sono relativi alle quote ordinarie di ammortamento.

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.885.312	1.759.529	125.783

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 2, Codice Civile)

Con riferimento al costo storico della suddetta voce, si registrano incrementi dovuti all'acquisto di attrezzature per € 6.155 e di macchine d'ufficio per € 1.492. Si segnalano, inoltre, interventi incrementativi e di ampliamento effettuati sulla struttura "Casa Aurora" di Cologno al Serio per € 202.527, con il conseguente acquisto di mobili e arredi destinati alla stessa per € 14.037.

La contrazione del valore netto della posta risente della dismissione di impianti acquisiti in esercizi precedenti, i quali risultavano già completamente ammortizzati, nonché dell'imputazione della quota ordinaria di ammortamento dell'anno. Sotto la voce "Altre variazioni" si rileva, infine, lo storno per giroconto dei fondi ammortamento relativi ai cespiti dismessi.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
30.854	12.854	18.000

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Le immobilizzazioni finanziarie sono così composte:

Descrizione	Importo in Euro
Partecipazione CSA Coesi	26
Partecipazione Consorzio CGM	1.549
Partecipazione BCC	29
Partecipazione Consorzio CUM SORTIS	8.750
Partecipazione Consorzio SBAM	2.500
Partecipazione SMI	18.000
Totale	30.854

Rispetto all'esercizio precedente si segnala la sottoscrizione della partecipazione in SMI per € 18.000.

Attivo circolante

Rimanenze

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
5.860	7.430	(1.570)

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della presente Nota Integrativa.

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
921.488	749.803	171.685

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	612.120	(26.897)	585.223	585.223
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	39.265	278.344	317.609	317.609
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	98.418	(79.762)	18.656	18.656
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	749.803	171.685	921.488	921.488

I crediti al 31/12/2025 risultano così costituiti:

Crediti verso clienti

Descrizione	Importo in Euro
Crediti v/clienti	202.339
Crediti v/clienti per fatture da emettere	405.558
Fondo svalutazione crediti	- 22.674
TOTALE	585.223

Crediti tributari

Descrizione	Importo in Euro
Crediti v/erario per IVA	312.197
Crediti v/erario per ritenute da scomputare	5.412
TOTALE	317.609

Crediti verso altri

Descrizione	Importo in Euro
Crediti v/INAIL	2.671
Crediti v/enti per cauzioni	3.743
Crediti diversi	8.125
Crediti v/terzi per finanziamenti	3.500
Crediti verso fornitori per anticipi	617
TOTALE	18.656

Non si rilevano crediti con durata residua esigibile oltre l'esercizio successivo.

All'interno della voce "Crediti diversi" sono iscritti i contributi energia maturati e spettanti, la cui riscossione avverrà nel corso del prossimo anno.

Il sensibile incremento complessivo dei crediti è principalmente imputabile all'insorgenza di una rilevante posizione creditoria verso l'Erario per IVA (€ 312.197). Tale eccedenza detraibile è scaturita direttamente dalla ricezione delle fatture d'appalto concernenti i lavori di ristrutturazione e ampliamento effettuati sulla struttura "Casa Aurora" di Cologno al Serio, operazione già ampiamente illustrata nella sezione dedicata alle Immobilizzazioni materiali.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2025 in riferimento alle diverse aree geografiche non è necessaria in quanto non sono presenti crediti verso clienti esteri.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sussistono crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
396.848	618.908	(222.060)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	608.351	(214.653)	393.698
Denaro e altri valori in cassa	10.557	(7.407)	3.150
Totale disponibilità liquide	618.908	(222.060)	396.848

Il saldo rappresenta sia il saldo delle disponibilità liquide che il saldo dei depositi bancari/postali alla data di chiusura dell'esercizio.

In stretta correlazione con l'incremento del credito IVA erariale e con l'importante esborso finanziario richiesto dai lavori di ampliamento della struttura "Casa Aurora", si registra una contrazione delle disponibilità liquide. Tale dinamica riflette l'impiego della liquidità aziendale a copertura degli investimenti strutturali programmati ed eseguiti nel corso dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
27.192	34.657	(7.465)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	12.006	(12.006)	-
Risconti attivi	22.651	4.541	27.192
Totale ratei e risconti attivi	34.657	(7.465)	27.192

La composizione dei risconti attivi è così rappresentata:

Descrizione	Importo in Euro
Risconti attivi per assicurazioni	21.489
Risconti attivi per canoni software	1.398

Descrizione	Importo in Euro
Risconti attivi per consulenze 231	1.155
Risconti attivi per consulenze privacy	200
Risconti attivi per quote associative	55
Risconti attivi per contributo di revisione	1.781
Risconti attivi per imposta di registro	55
Risconti attivi per software	1.053
Risconti attivi per spese postali	6
TOTALE	27.192

Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 8 del Codice Civile si informa che nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

(Rif. art. 2427, primo comma, numeri 4, 7 e 7-bis, Codice Civile)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
1.945.875	1.899.652	46.223

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto:

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi		
Capitale	69.307	-	13.600	13.000		69.907
Riserve di rivalutazione	237.834	-	-	-		237.834
Riserva legale	315.140	47.142	-	-		362.282
Altre riserve						
Riserva straordinaria	1.120.229	79.096	-	-		1.199.325
Varie altre riserve	(1)	1	-	-		-
Totale altre riserve	1.120.228	79.097	-	-		1.199.325
Utile (perdita) dell'esercizio	157.143	(157.143)	-	-	76.527	76.527
Totale patrimonio netto	1.899.652	(30.904)	13.600	13.000	76.527	1.945.875

La voce Altre riserve si riferisce all'importo della riserva straordinaria indivisibile L. 904/77.
Gli incrementi del capitale sociale si riferiscono alle seguenti movimentazioni:

- aumento di capitale sociale relativo al ristorno deliberato con l'assemblea di approvazione del bilancio dell'anno 2024 per un importo pari a € 13.400;
- ingresso di n. 2 soci per un importo pari a € 200.

I decrementi sono relativi all'uscita di n. 7 soci.
L'incremento della riserva legale e della riserva straordinaria indivisibile L. 904/77 è avvenuto a seguito della delibera assembleare di destinazione dell'utile dell'esercizio 2024, al netto della quota destinata ai fondi mutualistici pari a € 3.904,28.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Il Patrimonio Netto risulta soggetto ai vincoli di utilizzazione e di distribuzione: ai sensi di legge le riserve sono indivisibili tra i soci e sono utilizzabili solo ai fini delle coperture delle perdite.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 4, Codice Civile)

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
568.561	536.616	31.945

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	536.616
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	90.660
Utilizzo nell'esercizio	58.715
Totale variazioni	31.945
Valore di fine esercizio	568.561

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
891.410	703.617	187.793

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	171.799	(42.527)	129.272	34.756	94.516
Debiti verso fornitori	138.442	143.988	282.430	282.430	-
Debiti tributari	49.607	(22.153)	27.454	27.454	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	82.843	20.771	103.614	103.614	-
Altri debiti	260.925	87.715	348.640	348.640	-
Totale debiti	703.617	187.793	891.410	796.894	94.516

Debiti esigibili entro l'esercizio successivo:

Debiti verso banche

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/banche mutui	34.756
TOTALE	34.756

Debiti verso fornitori

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/fornitori	231.506
Debiti v/fornitori per fatture da ricevere	50.924
TOTALE	282.430

Debiti tributari

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/erario imposta sostitutiva rivalutazione TFR	325
Debiti v/erario ritenute lavoro dipendente	22.093
Debiti v/erario ritenute lavoro autonomo	5.036
TOTALE	27.454

Debiti verso istituti di previdenza

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/INPS	77.992
Debiti v/INPS agricoli	13.077
Debiti v/altri istituti previdenza	12.545
TOTALE	103.614

Debiti verso altri

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/dipendenti c/retribuzioni	147.028
Debiti v/dipendenti c/ferie	158.861
Debiti v/soci c/rimborsi	16.144
Debiti v/sindacati per ritenute	933
Debiti diversi	25.674
TOTALE	348.640

Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo:*Debiti verso banche*

Descrizione	Importo in Euro
Debiti v/banche mutui	94.516
TOTALE	94.516

Rispetto all'esercizio precedente, si registra un incremento generalizzato dei debiti. Nello specifico, la voce "Debiti verso fornitori" mostra un fisiologico aumento, direttamente correlato agli stati di avanzamento dei lavori d'appalto per l'ampliamento della struttura "Casa Aurora" e alle connesse operazioni di investimento già illustrate.

I debiti verso il personale risultano anch'essi in crescita, seguendo l'andamento al rialzo dei costi del lavoro registrato nell'anno; tale dinamica è influenzata dall'incremento della forza lavoro nel settore agricolo, comparto che risente delle specifiche scadenze retributive e previdenziali legate alla stagionalità e alla tipologia contrattuale delle maestranze impiegate.

Di contro, i debiti verso banche registrano un progressivo decremento per effetto del regolare e costante rimborso delle quote capitale dei mutui in essere, secondo i rispettivi piani di ammortamento.

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 6 del Codice Civile si segnala che non ci sono debiti scadenti oltre 5 anni, ma si segnala che esistono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Nel rispetto delle informazioni richieste dal principio contabile OIC 19, il seguente prospetto fornisce i dettagli:

Creditore	Tipologia di debito	Scadenza	Durata residua capitale finanziato superiore ai 5 anni (SI-NO)	Garanzia reale prestata	Importo Iniziale	Importo Residuo al 31/12/2025	Modalità di rimborso
Banca BPER	Mutuo ipotecario	28/06 /2026	NO	Ipoteca su immobile (Euro 460.000)	Euro 230.000	Euro 9.354	Mensile
Banca BCC	Mutuo Ipotecario	14/05 /2030	SI	Ipoteca su immobile (Euro 248.000)	Euro 124.000	Euro 59.959	Mensile
Banca BCC	Mutuo Ipotecario	27/05 /2030	SI	Ipoteca su Immobile (Euro 248.000)	Euro 124.000	Euro 59.959	Mensile

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
45.102	63.707	(18.605)

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	9.700	(4.911)	4.789
Risconti passivi	54.007	(13.694)	40.313
Totale ratei e risconti passivi	63.707	(18.605)	45.102

La composizione dei ratei passivi è così rappresentata:

Descrizione	Importo in Euro
Ratei passivi assicurazioni	4.789
TOTALE	4.789

La composizione dei risconti passivi è così rappresentata:

Descrizione	Importo in Euro
Risconti passivi contributi c/esercizio	2.315
Risconti passivi contributi c/ristrutturazione fabbricati	37.998
TOTALE	40.313

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
3.360.674	3.353.516	7.158

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.255.181	3.252.489	2.692
Variazioni rimanenze prodotti			
Variazioni lavori in corso su ordinazione			
Incrementi immobilizzazioni per lavori interni			
Altri ricavi e proventi	105.493	101.027	4.466
Totale	3.360.674	3.353.516	7.158

I ricavi al 31/12/2025 vengono così ripartiti:

Descrizione	Importo in Euro
Ricavi per vendite merci	34.928
Ricavi per servizi assistenziali	3.220.253
TOTALE	3.255.181

Negli altri ricavi e proventi sono compresi:

Descrizione	Importo in Euro
Contributi c/esercizio	103.462
Proventi per abbuoni attivi	152
Altri risarcimenti danni	522
Contributi c/immobili per ristrutturazione	1.357
TOTALE	105.493

Costi della produzione

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
3.277.756	3.187.932	89.824

I costi della produzione sono così composti:

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	314.413	316.120	(1.707)
Servizi	396.169	389.464	6.705
Godimento di beni di terzi	41.333	45.479	(4.146)
Salari e stipendi	1.661.345	1.594.396	66.949
Oneri sociali	448.689	428.512	20.177
Trattamento di fine rapporto	121.947	120.340	1.607
Trattamento quiescenza e simili			
Altri costi del personale	106.695	147.447	(40.752)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	8.919	9.006	(87)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	98.428	97.781	647
Altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
Svalutazioni crediti attivo circolante		2.530	(2.530)
Variazione rimanenze materie prime	1.570	(1.295)	2.865
Accantonamento per rischi			
Altri accantonamenti			
Oneri diversi di gestione	78.248	38.152	40.096
Totale	3.277.756	3.187.932	89.824

Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024	Variazioni
(6.391)	(8.441)	2.050

Nel corso dell'esercizio si sono registrati i seguenti proventi finanziari (non derivanti da partecipazioni):

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Da partecipazione			
Da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
Da titoli iscritti nell'attivo circolante			
Proventi diversi dai precedenti	150	3.682	(3.532)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(6.541)	(12.123)	5.582
Utili (perdite) su cambi			
Totale	(6.391)	(8.441)	2.050

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllate	Collegate	Controllanti	Imprese sottoposte al controllo delle controllanti	Altre	Totale
Interessi su obbligazioni						
Interessi su titoli						
Interessi bancari e postali					150	150
Interessi su finanziamenti						
Interessi su crediti commerciali						
Altri proventi						
Arrotondamento						
Totale					150	150

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi/Costi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 13, Codice Civile)

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, numero 13 del Codice Civile, si comunica che nel corso dell'esercizio non sono presenti ricavi/costi di entità o incidenza eccezionale.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Ai fini IRAP è stata applicata l'esenzione totale ai sensi dell'art. 1 comma 7 e 8 L.R. 18/12/2001, come confermato dalla L.R. numero10, art. 77 del 14/07/2003 della Regione Lombardia e successive modifiche.

Mentre in merito all'IRES, la Cooperativa ha goduto dell'esenzione ai sensi dell'art. 11 Legge numero 602/1973 per il 100% dell'imponibile.

Fiscalità differita / anticipata

Non si sono verificati i presupposti ai fini del calcolo della fiscalità anticipata o differita, infatti:

- le attività derivanti da imposte anticipate non sono state rilevate in quanto non sono presenti, nell'esercizio in corso, differenze temporanee deducibili;
- le attività derivanti da imposte differite non sono state rilevate in quanto non si sono verificate differenze temporanee tassabile.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 15, Codice Civile)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni:

Organico	31/12/2025	31/12/2024	Variazioni
Impiegati	54	57	(3)
Operai	8	9	(1)
Altri			
Totale	62	66	(4)

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 16 del Codice Civile si comunica che non sono stati erogati compensi agli amministratori.

Si riportano di seguito i compensi erogati al collegio sindacale:

	Sindaci
Compensi	7.280

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, numero 16-bis, Codice Civile)

Ai sensi di legge si comunica che non sono stati erogati compensi a revisore legale o alla società di revisione e da entità appartenenti alla sua rete.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, numero 9, del Codice Civile, e come già indicato al punto dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, si rileva la presenza delle ipoteche riportate nella seguente tabella:

Creditore	Tipologia di debito	Scadenza	Durata residua capitale finanziato superiore ai 5 anni (SI-NO)	Garanzia reale prestata	Importo Iniziale	Importo Residuo al 31/12/2025	Modalità di rimborso
Banca BPER	Mutuo ipotecario	28/06 /2026	NO	Ipoteca su immobile (Euro 460.000)	Euro 230.000	Euro 9.354	Mensile
Banca BCC	Mutuo Ipotecario	14/05 /2030	SI	Ipoteca su immobile (Euro 248.000)	Euro 124.000	Euro 59.959	Mensile
Banca BCC	Mutuo Ipotecario	27/05 /2030	SI	Ipoteca su Immobile (Euro 248.000)	Euro 124.000	Euro 59.959	Mensile

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125-bis, della Legge numero 124 del 4 agosto 2017, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni, come di seguito riportato:

Titolo Progetto	Ente creditore	Importo
Progetto custodire comunità rurali	Legambiente	11.085
Saldo progetto Conciliamo	Regione Lombardia	2.661
Saldo progetto "incubatori di Comunità 2"	Regione Lombardia	681
Acconto cassa ammende "Un centro in rete per le fragilità"	Regione Lombardia	6.101
TOTALE		20.528

Si evidenzia che l'indicazione di tutte le erogazioni liberali nella soprastante tabella è stata effettuata adottando il criterio informativo di cassa, e quindi, riportando tutte le sovvenzioni, contributi e comunque vantaggi economici di qualunque genere, incassati nell'esercizio 2025.

Si dichiara inoltre che, nel corso dell'esercizio, la Società ha incassato aiuti di Stato, oggetto di pubblicazione nel Registro Nazionale degli aiuti di Stato, al quale conseguentemente si rinvia per le informazioni relativi ai vantaggi economici riconosciuti, assolvendo in tal modo l'obbligo informativo di trasparenza di cui alla Legge 124/2017, in conformità a quanto previsto dall'art. 1, co. 125-quinquies, L. 124/2017.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, numero 22-septies del Codice Civile, si propone all'assemblea di destinare il risultato d'esercizio, come segue:

Risultato d'esercizio al 31/12/2025	€ 76.527,22
3% fondo mutualistico L. 59/92	€ 2.295,82
30% a riserva legale indivisibile L. 904/77	€ 22.958,17
Residuo a riserva straordinaria indivisibile L. 904/77	€ 51.273,23

Nota integrativa, parte finale

Altre informazioni

Documentazione della prevalenza (art. 2513 del codice civile)

Per quanto riguarda la prevalenza si precisa che la Cooperativa in quanto sociale non è tenuta al rispetto dei requisiti di cui all'art. 2513 del Codice Civile, così come stabilisce l'art. 111-septies delle disposizioni per l'attuazione del Codice Civile e disposizioni transitorie (R.D. numero 318/1942 e successive modifiche).

Si rilevano comunque di seguito i seguenti parametri:

	Esercizio 2024		Esercizio 2025	
Costo del lavoro soci (voce B9)	€ 1.293.901	54,26%	€ 1.073.185	43,34%
Costo del lavoro soci (voce B7)	€ -			
Costo del lavoro terzi (voce B9)	€ 996.794	45,74%	€ 1.265.491	56,66%
Costo del lavoro terzi (voce B7)	€ 93.927		€ 137.312	
Totale costo del lavoro	€ 2.384.622	100,00%	€ 2.475.987	100,00%

Si rileva in merito all'articolo 2545 sexies del Codice Civile che per l'esercizio in oggetto non sono stati previsti ristorni ai soci.

Ammissione e dimissione soci

Infine, in relazione alle determinazioni assunte dagli amministratori con riguardo all'ammissione e dimissione di soci, si procede di seguito ad esporre in dettaglio i movimenti registrati nel corso del 2025 con riguardo ai rapporti con i soci:

numero dei soci al 31/12/2024 n. 37

domande di ammissione pervenute nel 2025 n. 2

domande di ammissione accolte nel 2025 n. 2

recessi di soci pervenuti nel 2025 n. 7

recessi di soci accolti nel 2025 n. 7

Totale soci al 31/12/2025 n. 32

Altre informazioni Credito Superbonus

Come indicato nel paragrafo dei movimenti delle immobilizzazioni immateriali si riporta di seguito la situazione relativa ai crediti d'imposta maturati nell'ambito degli interventi agevolati ai sensi della disciplina "Superbonus".

Fatture ricevute: € 3.995.720,72

Credito Superbonus maturato: € 4.395.292,79

- Crediti ceduti e incassati: € 1.193.984,97

- Crediti presenti nel cassetto fiscale: € 819.694,00

- Crediti per i quali la procedura di cessione è stata annullata/scartata: € 2.381.613,82

In forza degli accordi contrattuali intercorsi, le attività amministrative e fiscali connesse alle procedure di cessione del credito risultavano affidate e curate dal general contractor Enerqos, in qualità di cessionario del credito fiscale.

Alla data di redazione del presente bilancio risultano intervenuti provvedimenti di annullamento /scarto delle comunicazioni di cessione del credito per complessivi €2.381.613,82, in relazione ai quali non risultano allo stato contestazioni inerenti la spettanza sostanziale del credito d'imposta.

Tali provvedimenti sono stati impugnati avanti la Corte di Giustizia Tributaria di primo grado di Bergamo con ricorso notificato in data 10/02/2026.

Si evidenzia inoltre che in data 18/02/2026 l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Controlli di Bergamo, ha effettuato un accesso nei confronti della Cooperativa finalizzato alla verifica della sussistenza delle condizioni previste dagli artt. 119 e 121 del D.L. 34/2020, con riferimento alla documentazione relativa agli anni dal 2021 al 2025.

Alla data di redazione del presente bilancio non risultano notificati processi verbali di constatazione né altri atti di contestazione nei confronti della Cooperativa.

Anche alla luce delle informazioni disponibili alla data di approvazione del bilancio, non si è ritenuto sussistessero i presupposti per l'iscrizione di specifici fondi per rischi ed oneri.

A complemento della sezione 'Altre informazioni' della presente Nota Integrativa si specifica che:

- non sono intervenute operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-bis del Codice Civile;
- non sono stati stipulati accordi non risultanti dallo stato patrimoniale e con effetto patrimoniale, finanziario ed economico, ai sensi dell'art. 2427, punto 22-ter del Codice Civile;
- non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

La società si è avvalsa della facoltà di esonero dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 127/1991, non ricorrendone i presupposti dimensionali di cui al primo comma dello stesso articolo.

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice Civile e dai principi contabili.

Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota integrativa compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Dichiarazione di conformità del bilancio

Ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. numero 445/2000, si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la Nota Integrativa sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la Cooperativa.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

Fabio Mario Loda